ESPAÇOS PÚBLICOS EXISTENTES

Pátio da Igreja, 2011.
FONTE: Autora.

Área verde(gramado) no terreno do clube Ouro Preto , 2011.
FONTE: Autora.

Crianças do bairro vizinho (Paraíso) brincando de pipa no pátio da Igreja, 2011.
FONTE: Autora.

Crianças do bairro vizinho (Paraíso) brincando de pipa no pátio da Igreja, 2011.
FONTE: Autora.

Como podemos notar, não existe espaço público propriamente dito no bairro, são gramados de terrenos da Igreja e do Clube esportivo Ouro Preto que por não terem alternativa melhor acabam servindo como espaço de lazer e público onde as crianças ' montam os espaços ' para ter recreação ou espaço de lazer. Esses espaços apesar de não apresentar boa qualidade para a recreação é convidativo, por encontrar-se no centro do bairro onde a maioria dos moradores passam no local, se encontram e são sensibilizados pela espaço verde central.

OBJETIVOS DO PROJETO:

OBJETIVOS GERAIS:

·Propor a requalificação na quadra entre a igreja e o campo de futebol, para configurar o centro do bairro e fazer um complexo esportivo capaz de chamar a atenção na sua arquitetura aumentando a auto-estima e promovendo a qualidade de vida dos moradores, tornando-se uma referencia principal para o bairro e para a cidade de Criciúma.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

·Propor equipamentos novos para melhorar a qualidade de vida da população do bairro e trazer mais vitalidade ao centro do bairro.

·Propor equipamentos novos como; um complexo de esportes, áreas de convívio social e lazer e habitação que favoreça a integração entre a população local e da cidade.

·Fortalecer a centralidade de bairro no local.

·Dar suporte aos equipamentos existentes como: posto de saúde, centro comunitário, clube Ouro Preto.

·Resgatar e valorizar a história do bairro e do time.

REFERENCIAIS DE PROJETO:

PIONNER COURTHOUSE SQUARE

Vista de cima da praça Pionner, mostrando o café/bar
FONTE:https://theurbanearth.wordpress.com/tag/copenhague/

Vista de cima mostrando a escadaria sendo usada como área de descanso.
FONTE: Livro 'Novos Espaços Urbanos' (Jan Gehl e Lars Gemzoe)

A Pionner Courthose Square localizada em Portland, Oregon, Estados Unidos, dos aquitetos; Williard K. Martin, Martin/Soderstrom/ Matteson é uma praça principal, cujo desenho prioriza a atividade urbana e a função de ponto de encontro.

A Pionner Courthose Square é um espaço multifuncional, cujo desenho proporciona opções diferentes que atraem diversos tipos de usuários. A praça é o ponto de encontro central para os habitantes de Portland, além de ser um cruzamento da rede de transporte público da cidade.Este referencial foi escolhido devido a sua configuração, sua função e pelo seu projeto estar ligado a desníveis ligando a dois pontos, criando um espaço com áreas de descanso e também de circulação.

Pelos usos culturais, misturando os usos de serviços e comércios, por sua funcionalidade. Além do tratamento que há no entorno com a praça, rodeado de comércios e serviços, tornando a praça em si, um elemento independente, em uma plataforma rodeada de ruas por todos os lados, como de fato se caracteriza a área escolhida nesta tese.

Escadaria sendo usada como área de descanso.
FONTE:Livro 'Novos Espaços Urbanos' (Jan Gehl e Lars Gemzoe)

Tratamento da via com o bairro.
FONTE: arcoweb.com.br

Implantação de área de esportes em meio ao adensamento de casas.
FONTE: arcoweb.com.br

Área de lazer e esporte.
FONTE: arcoweb.com.br

ESTÁDIO JOAQUIM AMÉRICO/ ARENA DA BAIXADA

FONTE: site arcoweb.com

O Estádio Joaquim Américo, popularmente conhecido como Arena da Baixada, de propriedade do Clube Atlético Paranaense, localizasse na cidade de Curitiba.

È um dos estádios que vão complementar a copa de 2014.

A este referencial, destaca sua arquitetura, do conceito de querer ser um ícone arquitetônico da cidade, além disso, o projeto trabalhou os usos de área comercial juntamente com o estádio relacionando-as.

FONTE: site arcoweb.com

FONTE: site arcoweb.com

FONTE: site: arcoweb.com.br

FONTE: site: arcoweb.com.br

BAIRROS VIZINHOS:

Bairro Imperatriz, em situação de precaridade.
FONTE: site: www.unesc.net.

O bairro Santa Augusta localiza-se em meio a bairros precários da cidade de Criciúma, onde não se encontram espaços públicos de qualidade, e muitos moradores vizinhos utilizam os espaços do bairro Santa Augusta, como; as instituições de ensino (escola Pascol Meller e o posto de saúde) principalmente.

Bairro Paraíso, nas margens dos rios, habitaçoes irregulares.
FONTE: site: www.unesc.net.

OBJETIVOS DO PROJETO:

·Reestabelecer, preservar e cultivar a identidade do bairro.
·Aumentar o espaço público para o bairro de forma atrativa.
·Considerar a topografia para implantação dos equipamentos
·Propiciar o convívio coletivo
·Priorizar o pedestre
·Propor novos equipamentos como; o ginásio de esportes e áreas de convívio social para melhorar a qualidade de vida da população.
·Ampliar os espaços públicos do bairro
·Criar um marco de referencial arquitetônico e visual para o bairro.

INTENÇÕES DE PROJETO:

A intenção deste projeto é fazer com que o centro realmente tenha o papel centralizador e de integração, reunindo a comunidade, lugar onde possam trocar informações, lugar dos eventos importantes, de cultura, de lazer, de esportes. Sobretudo a isso, de ser um espaço de circulação diária, provocando a permanencia das pessoas, de movimento de comércio, de serviço, intencionando a diversidade de usos ao seu entorno e gerando vitalidade para o bairro.
E por fim, deixar um legado capaz de transformar de forma positiva a vida dos cidadãos do bairro Santa Augusta.

PROJETO MORAR CARIOCA - CONCURSO

Projeto Morar Carioca è um convênio lançado entre a prefeitura do Rio de Janeiro juntamente com o Secretaria Municipal de Habitação (SMH) e o Instituto de Arquitetos do Brasil (IAB-RJ) e tem como objetivo promover ações relacionadas à implantação do "Plano Municipal de Integração de Assentamentos Precários Informais

O projeto Morar Carioca propõe a urbanização de quase todas as favelas da cidade do Rio de Janeiro até 2020. Visando já a Olimpíada de 2016.

observa que, além de uma habitação digna, servida por toda a infraestrutura básica - ênfase de sua proposta -, é evidente a necessidade de programas socioculturais para auxiliar a integração, não apenas física, das comunidades ao entorno. Facilitando a acessibilidade e a mobilidade dos habitantes, e a manutenção dos sistemas que vão ser implementados, espera-se que as favelas se tornem, efetivamente, bairros da cidade.

O referencial se destaca pela maneira em que o arquiteto relacionou as áreas de esportes e moradias com o bairro, em meio ao adensamento, compondo a topografia no partido e proporcionando ambientes de convívios harmônicos, criando o centro de bairro, de maneira adaptativa no meio do existente.

ESTÁDIO DAS DUNAS, NATAL.

O projeto localiza-se no bairro Lagoa Nova, em Natal, proposto pelo consórcio formado pelos escritórios Coutinho Diegues Cordeiro (RJ), Felipe Bezerra Arquitetos (RN) e Populous.

O projeto reestrutura a região central da cidade, com o conceito de deixar um legado capaz de transformar de forma positiva a vida dos cidadãos da capital potiguar

O referencial se destaca pela sua arquitetura, que transforma o entorno e mais ainda pelo seu conceito de altera de forma positiva a vida dos moradores daquela região.

A conexão que se faz do estádio com os outros usos, com áreas de lazer, verdes e de eventos, enfatizando o crescimento do bairro e requalificando o espaço. Sua preocupação quanto à acústica e a insolação das áreas.

Sobretudo a isso, ao partido de aproveitar os desníveis e usar as partes mais baixas para estacionamentos subterrâneos não provocando conflitos entre pedestres e automóveis e também usando para outros serviços.

FONTE: site: arcoweb.com.br

PARTIDO ARQUITETÔNICO:

Esquema de fluxo principal

A proposta do Centro de Santa Augusta tem a contrapartida dos equipamentos existentes que estão mal locados e com necessidade de expansão.

Seguindo assim vêm as necessidades que a comunidade sempre buscou para o bairro, que seriam; **o ginásio de esportes** e as áreas de convívio social para crianças, jovens e adultos.

A idéia inicial do projeto segue pela localização do ginásio de esportes, que necessariamente terá o uso de vários outros equipamentos, como comércio, salas com atividades para a comunidade, museu, restaurante,assim como o seu estacionamento subterrâneo que poderá ser usado para outros fins quando no mesmo não houver movimento intenso de veículos, por tanto o ginásio além de ter o papel de esportes e de recreação, terá novos usos, promovendo a diversidade de serviços e vitalidade ao espaço.

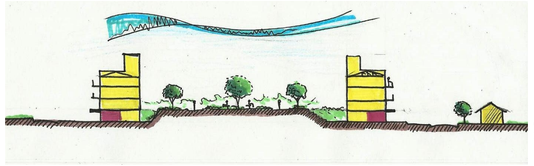
O ginásio que servirá como mais um ponto de referencia e marco visual ao bairro se localizará na área mais alta, plana e visível, também pelo seu tamanho e pela necessidade do tratamento com o entorno, não deixando que ele passe a ser de certa forma uma barreira no centro do bairro, fazendo assim, vários acessos de passagens integrando os espaços envolventes.

O terreno do Ouro Preto por estar muito bem localizado e estar em um nível alto aos demais, contendo vários visuais privilegiados do centro da cidade de Criciúma e de outros bairros próximos coube a idéia de dispor um mirante que também poderá estar complementando mais um referencial ao bairro.

Segundo o estudo da densidade do bairro se mostrar relativamente baixa, e o bairro compor a necessidade de moradias para estudantes, a implantação de blocos residências no centro irá de certa forma diminuir o problema existente e impulsionará a esta iniciativa além de dar ainda mais vitalidade ao local se localizando no meio de toda área central.

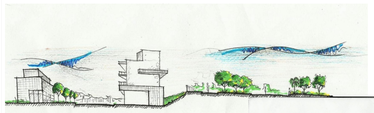
Os blocos de residências serão sobre pilotis, aproveitando os espaços para garagens de carros e também do uso de comércio nas fachadas das ruas principais.

Entre os blocos o uso de áreas semi públicas, com jardins, playgrounds e alguns quiosques.



Corte, área residencial
Esc: 1/750

Corte do calçadão



Esboço da relação de comércio na Avenida Archangelo Meller com o espaço semi público residencia. (Corte sem escala).

Assim proporcionará algumas áreas mais residenciais e outras semi públicas, não privilegiando o espaço para automóveis.

Ligando a essa área é destinado uma rua local, onde é feita a entrada de veículos dos blocos residenciais e até de ambulâncias que irá beneficiar os acessos por meio da implantação do posto de saúde.

O posto de saúde e o centro comunitário se localizaram em espaços comuns e em áreas centrais que atendem a todos e de fácil localização e acesso.

Já na área mais próxima da escola, foi destinado espaços de convívio social, para crianças, jovens e adultos, como; pista de skate, playgrounds, cancha de bocha, quadra de basquete, gramados e espaço de estar; essas áreas iram dar apoio as atividades da escola além da socializar as diferentes faixas etárias da comunidade.

A proposta segue com intuito de impulsionar o crescimento do bairro, sendo assim o entorno também sofrerá algumas mudanças como a de usos, impulsionando o comércio já que a área irá atrair movimento de pessoas e também de residências estudantis e moradias.

E por ultimo não há como deixar de mencionar o presídio que já é uma referencia ao bairro e que pela situação que se encontra deve tomar outros rumos.

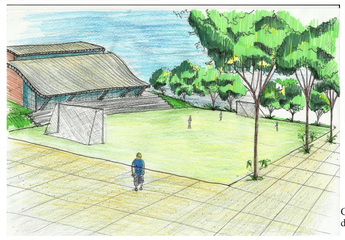
Como já foi mencionado na entrevista com o presidente do presídio o Sr. Jovino Bagio Zanelato o presídio está em estado de super lotação e precariedade é notável que futuramente a necessidade de fazer outra unidade será preciso em um lugar mais afastado.

O presídio instalado no bairro Santa Augusta já está renomado e de fato possui origens com o bairro. A proposta é seguir com o presídio, porém melhorando a estrutura para abrigar os detentos do regime semi- aberto, já que esses só precisam dormi no presídio e contribuem para a comunidade com trabalhos.

Estes poderiam movimentar a economia do bairro e usufruir de algumas salas do comércio no ginásio com seus artesanatos e trabalho.

Já para os detentos mais perigosos a proposta é abrigá-los em um local mais afastado da população e com máxima proteção. Assim o presídio continua a dar o papel de "proteção" ao bairro como de fato já é símbolo de proteção e promove a segurança na comunidade.

Croqui da fita Residencial e dos equipamentos públicos.



Croqui do Campo aparecendo o ginásio de esportes.

PROGRAMA DE NECESSIDADES:

ÁREA DA SAÚDE:

POSTO DE SAÚDE:
Hall/Entrada.....20m²
Sala de Odontologia.....28m²
Sala de Exames.....16m²
Sala das Vacinas.....16m²
Consutório1.....15m²
Consutório2.....15m²
Depósito.....8m²
Fármacia.....20m²
Espaço de espera.....25m²
Copa.....15m²
Sala de Reunião.....25m²
Banheiros.....16m²

ESPAÇO SOCIAL:

CENTRO COMUNITÁRIO
Salão.....50m²
Banheiros.....8m²
Copa.....16m²
Salas.....20m²
Depósito.....10m²

ESTACIONAMENTOS:

ESTACIONAMENTO PARA O GINÁSIO.....1800m²
Estacionamento destinado para 64 vagas

ESTACIONAMENTO PARA O POSTO DE SAÚDE.....125m²
Estacionamento destinado para 10 vagas

ÁREA DE RESIDÊNCIAS:

HABITAÇÃO PARA ESTUDANTES:
Bloco de Habitação I.....805m²
Bloco de Habitação II.....350m²
Estímativa de população.....210 pessoas
60 apartamentos de 50m²

COMÉRCIO:
Lotéricas, farmácia, locadora, lojas de roupas, acessórios, artesanatos do presídio, imobiliária.

ÁREA DE LAZER:

Playground
Cancha de bocha
Pista de caminhada (eixo)

ÁREA DE ESPORTES:

CAMPO DE FUTEBOL
PISTA DE SKATE
QUADRA DE BASQUETE
GINÁSIO:
Quadra
Arquibancadas
Hall
Vestiários
Banheiros
Lanchonete/Bar
Museu do time
Acadêmia

REQUALIFICAÇÃO URBANA NO CENTRO DO BAIRRO SANTA AUGUSTA: COMPLEXO ESPORTIVO OURO PRETO

ACADÊMICA: Luana E. Ronchi

ORIENTADOR: Luiz César de Castro

UNIVERSIDADE DO EXTREMO SUL CATARINENSE - UNESC
CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO
TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO II